



## Sustainable Management of Agricultural Research and Technology Dissemination (SMARTD)

Loan IBRD No. 8188-ID

### PENGUMUMAN

## Undangan untuk Memasukkan Pernyataan Berminat (Request for Expressions of Interest)

Nomor : 002/PR-SD/PL.200/I.8.1/8/2013

### Nama Pekerjaan:

### **BALITTRA: Designing of Construction Integrated Laboratory**

Pemerintah Republik Indonesia telah menerima bantuan dana berupa pinjaman dari International Bank for Reconstruction and Development (IBRD)/World Bank (WB) untuk membiayai Sustainable Management of Agricultural Research and Technology Dissemination (SMARTD) Project dan bermaksud untuk menggunakan sebagian dari dana pinjaman tersebut untuk membiayai Paket Kontrak Layanan Jasa Konsultan Perencanaan Bangunan Gedung Laboratorium Balai Penelitian Pertanian Lahan Rawa (Balittra): Designing of Construction Integrated Laboratory.

Layanan jasa konsultan tersebut meliputi: (1) Melakukan perencanaan konstruksi pembangunan Laboratorium Balittra; (2) Membuat perkiraan Biaya (RAB); (3) Membuat Laporan akhir perencanaan; (4) Menyusun dokumen pelelangan. Jangka waktu pelaksanaan yang diinginkan adalah 60 hari kalender sejak kontrak ditandatangani. Secara umum, lingkup dan jenis kegiatan dalam paket kontrak layanan jasa konsultasi tersebut meliputi: 1) Penyusunan pra rencana bangunan dan infrastruktur pendukungnya, termasuk program dan konsep ruang serta perkiraan biaya; 2) Penyusunan pengembangan rencana, antara lain membuat: Rencana Arsitektur beserta uraian konsep visualisasi (termasuk Interior), Rencana struktur, beserta uraian konsep dan perhitungannya, Rencana utilitas beserta uraian konsep dan perhitungannya, Garis besar Spesifikasi teknis, Perkiraan biaya/Rencana Anggaran Biaya (RAB); 3) Penyusunan rencana detail antara lain membuat: gambar-gambar detail arsitektur (termasuk interior), detail struktur, dan detail utilitas yang sesuai dengan gambar rencana yang disetujui, Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS), Rincian volume pelaksanaan pekerjaan (BQ), Rencana anggaran biaya pekerjaan (RAB), Laporan akhir perencanaan; 4) Menyusun dokumen pelelangan.

Badan Penelitian dan Pengembangan Pertanian, Kementerian Pertanian mengundang perusahaan konsultan yang berpengalaman di bidang desain konstruksi yang memenuhi syarat untuk memasukkan pernyataan berminat untuk memberikan layanan jasa konsultasi. Perusahaan konsultan yang berminat harus memberikan informasi yang mendukung bahwa perusahaan konsultan yang bersangkutan memenuhi syarat untuk menjalankan layanan jasa tersebut. Kriteria dalam penyusunan daftar pendek konsultan (short-list) adalah: (1) Mempunyai pengalaman minimal 7 tahun dalam merencanakan pembangunan gedung; (2) Mampu menyediakan tenaga ahli yang dibutuhkan; (3) Diutamakan memiliki pengalaman merancang bangunan gedung laboratorium.

Perusahaan konsultan diperkenankan untuk berasosiasi dengan perusahaan konsultan lain dalam bentuk joint venture atau sub konsultan guna meningkatkan kualifikasinya.

Pemilihan Konsultan akan menggunakan metode Consultants' Qualifications Selection (CQS) sesuai yang ditetapkan dalam Pedoman Konsultan Bank Dunia (Guidelines: Selection and Employment of Consultants by World Bank Borrowers) edisi Januari 2011.

Informasi lebih lanjut bagi yang berminat dapat menghubungi:

Pokja ULP Balai Penelitian Pertanian Lahan Rawa Jalan Kebun Karet Loktatab Utara Banjarbaru Kalimantan Selatan.

Pernyataan minat untuk menjadi konsultan dan dokumen kualifikasi harus disampaikan dalam bentuk tertulis ke alamat di bawah ini (secara langsung, email, atau melalui pos) paling lambat diterima oleh Pokja ULP tanggal 9 September 2013 jam 14.00 wita.

Balai Penelitian Pertanian Lahan Rawa

UP: Pokja ULP Balai Penelitian Pertanian Lahan Rawa, Jalan Kebun Karet Loktatab Utara Banjarbaru 70712 Kalimantan Selatan Telp/Fax. 0511-4772534,  
E-mail : balittra@litbang.deptan.go.id